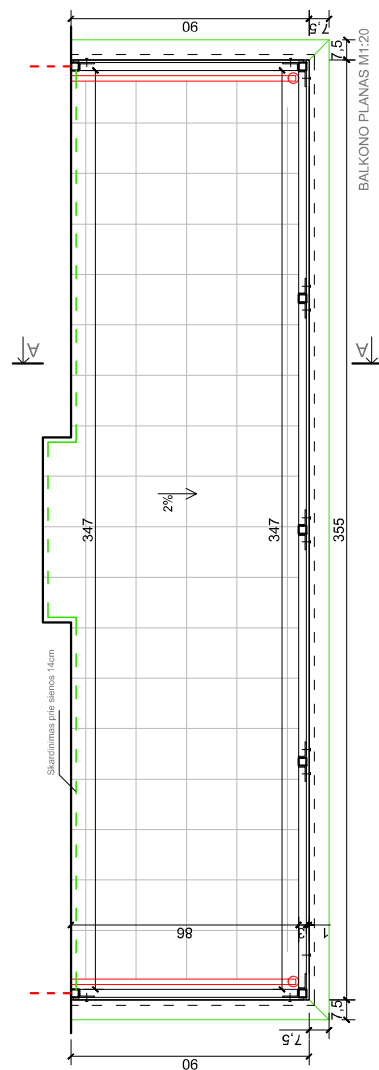
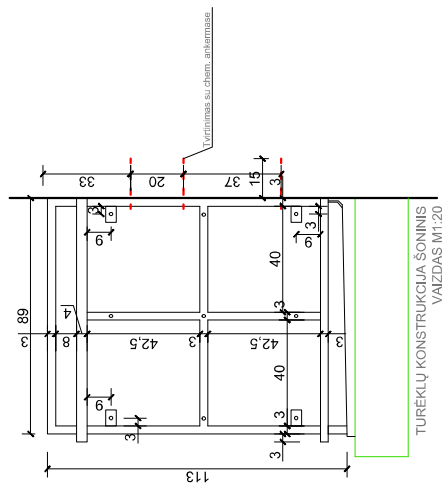
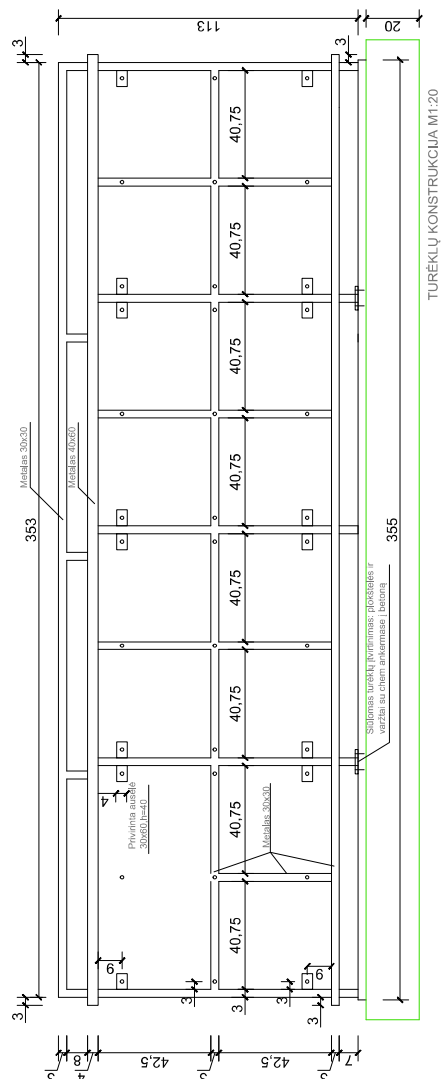
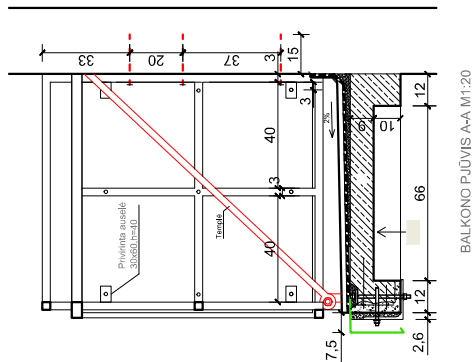
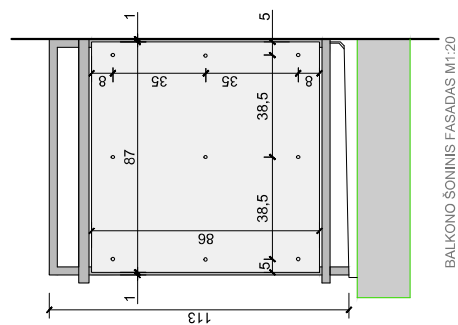
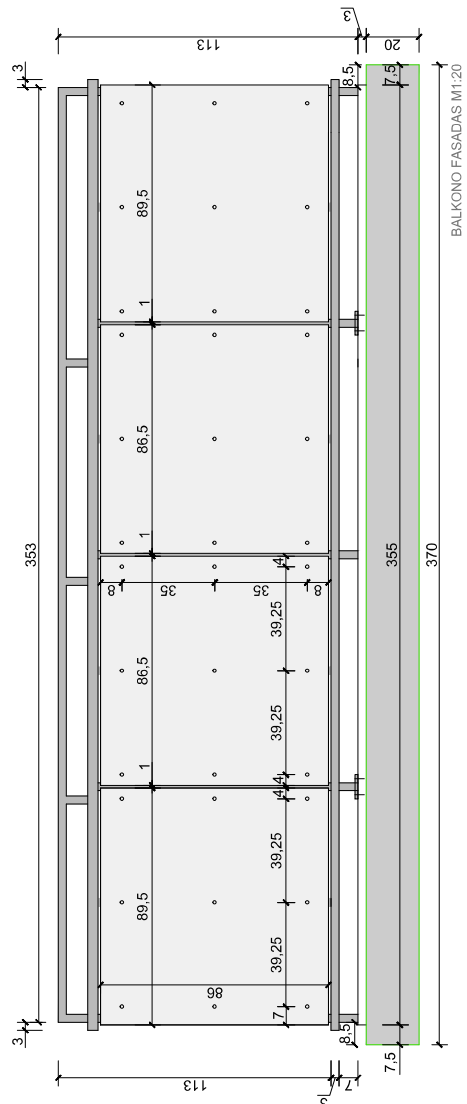




TEMPLIŲ REMONTAS

NAUJŲ TURÉKLŲ INKARAVIMAS SIENOJE

TURÉKLÛ DAŽYMAS RAL 9011

FIBROCÉMENTINÉ PLOKSTÉ TEXTURA ARBA ANALOGIŠKA, 10MM,
SPALVA RAL 9006 / 7012 (ŽR. FASADA).

BALKONO PLOKŠTĖS IŠ APAČIOS DAŽYMAS RAL 7032 (sienos spalva)
PLYTELĖS

SKARDINIMAS RAL 7012

PASTABA: Tureklų išmatavimai turėtų būti tikslinami vietoje, nes balkonų ploščių ilgiai gali skirtis. Tureklų plotis turi būti toks, kad templems išmatuoti būtų palankios sąlygos. Tureklams numatomas metinis gamylinis dyzainas, 15 m. garantija. Fibrocementinės ploščės montuojamos vadovaujantis konkretais gamintojo nurodymais.

Daugiabučio gyvenamojo namo Birželio 23-iosios g. 2 Vilnius, kapitalinio remonto projektas

Atestato Nr. **L**architektai

A 1694/1370	PV
-------------	----

Proj. nr. 004171	Architektas
------------------	-------------

1000

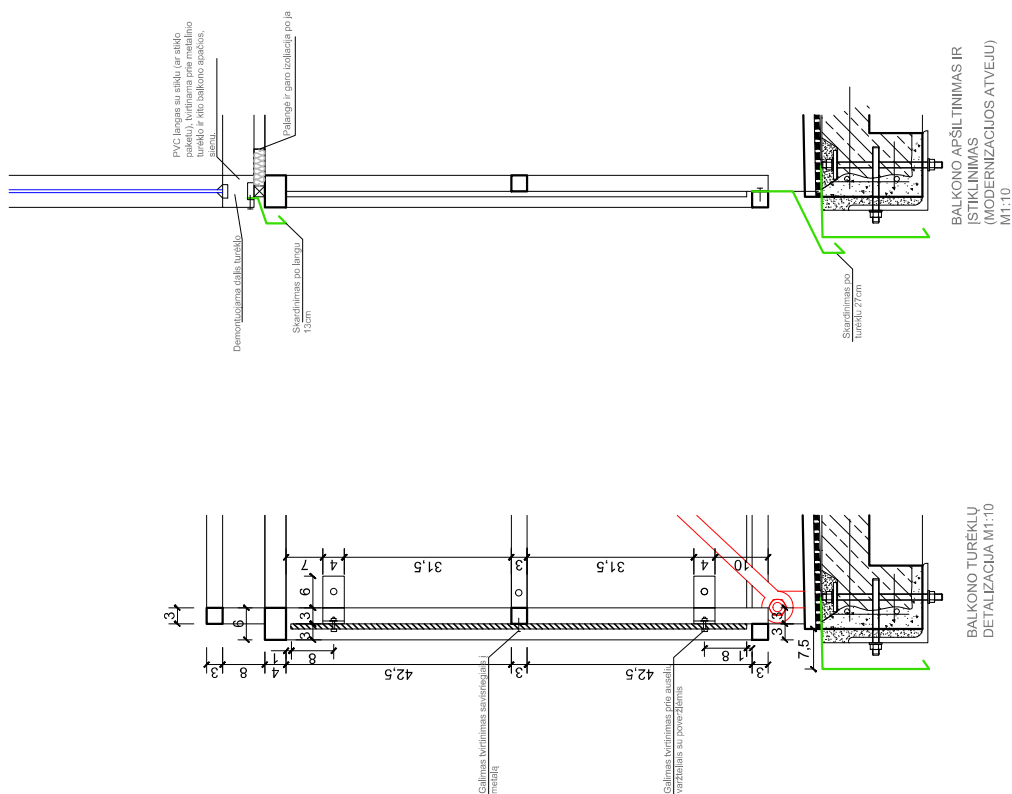
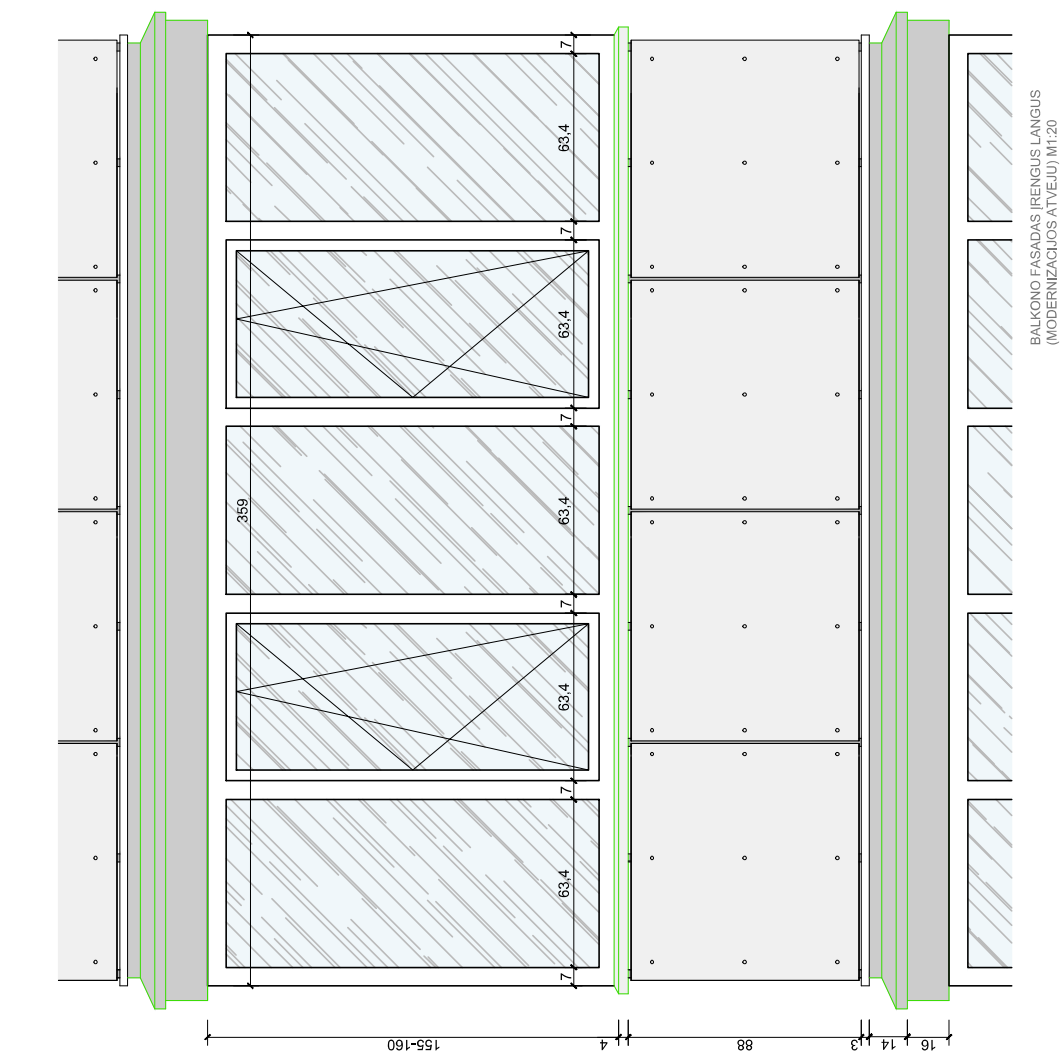
Etapas			Iļšakavas IAB "Naijamišķio būstas"
--------	--	--	------------------------------------

Tipinio balkono brėžiniai M1:50

Laida

0

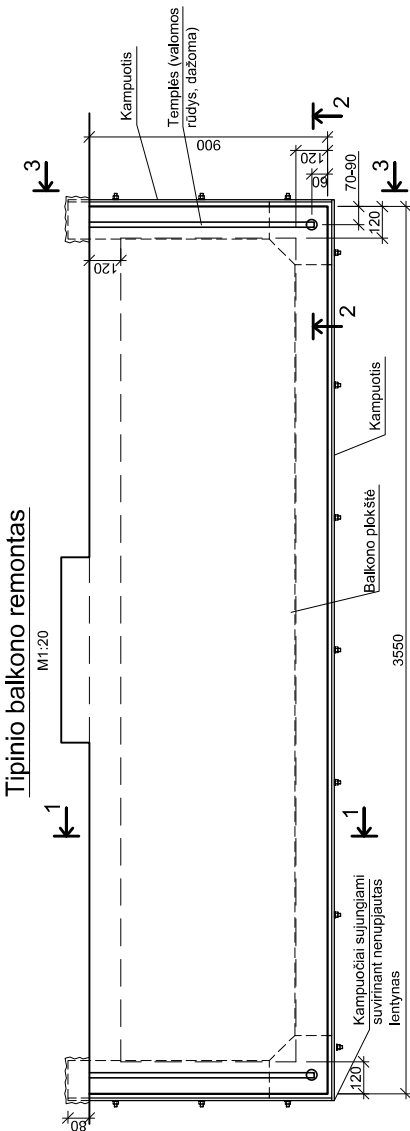
1



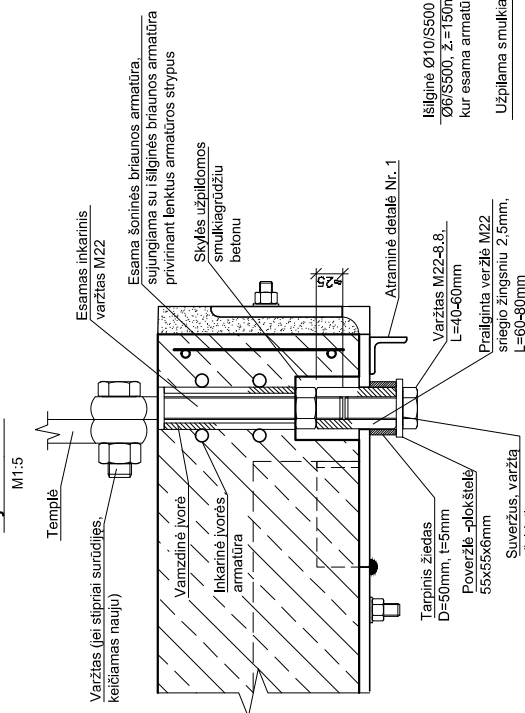
PASTABA: Turėklų išmatavimai turėtų būti tikslinami vietoje, nes bakonų plokščių ilgiai gali skirtis. Turėklų plotis turi būti toks, kad templems išmontuojantys turėklų vidinėje pusėje. Turėklams nuimamas miltelinis gamylinis dažymas, 15 m. garantija. Fibrocementinės plokštės montuojamas vadovaujantis konkretais gamintojo nurodymais.

[illegible]

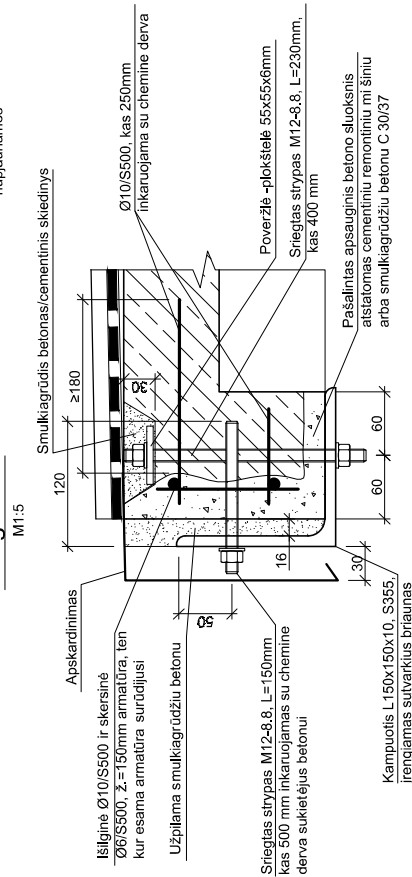
Tipinio balkono remontas



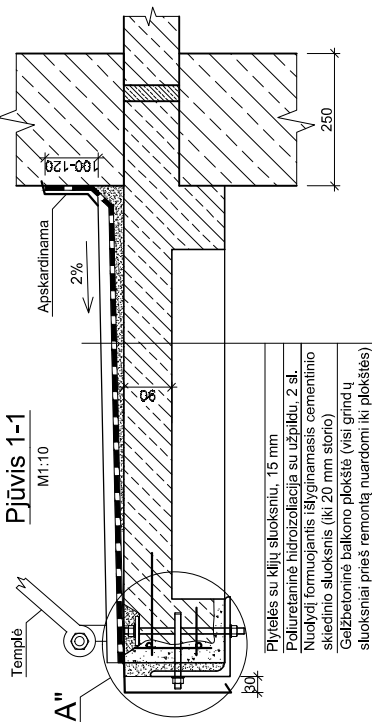
Pjūvis 2-2



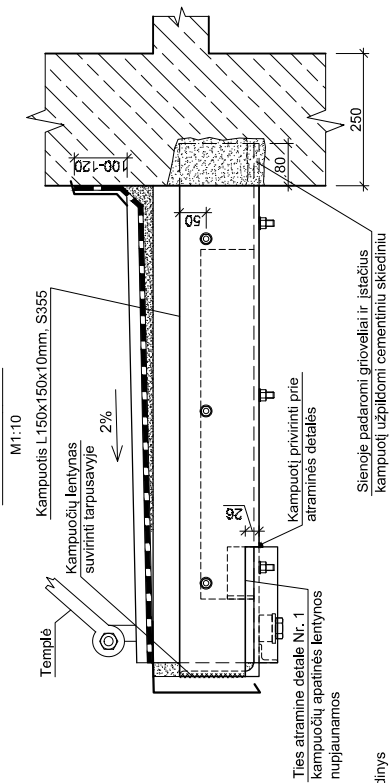
Mazqas "A"



Pjūvis 1-1



Vaizdas 3-3

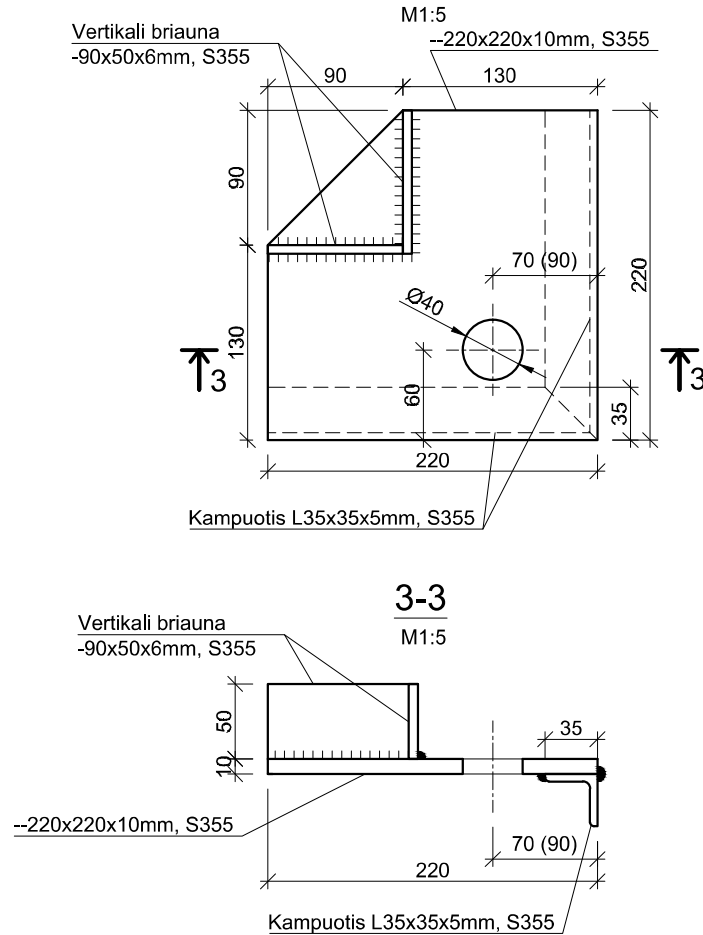


PASTABOS:

1. Kampuočiai balkono kontūrų įrengiami tuose balkonuose, kurių plokščių išlėgėris ir galinės briuonos yra stipriai pažeistos.
2. Rūdys nuo atsivėrusios armatūros, plieninių elementų nuvalomos.
3. Pasalainiai suskilinę ir atprūpę betono paviršiai ir atslaitai cementiniu remontiniu mišiniu, jei sluoksnis >20 mm storio, tada papildomai tvirtinti 04/50/50 armavimo tinkluku. Kad užtikrinti geresnį remonto mišinio sukibimą su esama konstrukcija, seni paviršiai turi būti gruntuojami. Prieš tinkavimą pasalainams dulkės ir k. nešvarinai, betono paviršių sudrekinami. Balkono plokštės vietos, kuriose armatūros korozijos vidiniai požymiai, turi būti padengtos ne mažiau kaip 10mm storio remonto mišinio plokštumi.
4. Išorėje bekantys, neužbetonuojami esami plieniniai elementai turi būti nudažyti antikorozine sistema, atitinkancia korozijos kategoriją C4 (pagal LST EN ISO 12944-2:2000). Nauji plieniniai elementai turi būti cinkuoti arba nudažyti I korozijumo kategorija C4).
5. Plieniniai elementai prie betono turi būti glaudžiami prie cementinio skiedinio sluoksnio.
6. Suvirinimą atlikti visu besibaigiančių elementų kontūru pagal LST EN 1011-1, suvirinimo siūlės statinis kf=5mm, jei nenurodyta kitaip.
7. Atraminės detalės Nr. 1 ir matmenis tikslinti pagal realią situaciją.
8. Atraminę detalę Nr. 1 ir medžiagų kiekį žiniraščių žiūr. kitame lape.

Atestato Nr.	UAB "Architektai"		UAB "Architektai" j.m.k. 30250246, Adresas: Savanorių g. 93-10, Vilnius, Tel. - 370 6 12 20 986, 2lancziuska@gmail.com		Daugiaužio gyvenamojo namo Birželio 23-osios g. 2, Vilnius, kapitalinio remonto projektas
	P.V.				
	1370 / A1684				
	Mk. nr. 006692	Konstruktorius			
Etapas	Užsakovas UAB "Naupajiesčio būstas" j.m.k. 121452091				TIPINIO BALKONO REMONTAS M1:20
TD					
					Laida
					0
					Lapais
					4
					Lapų
					6

Atraminė detalė Nr. 1



Tipinio balkono medžiagų žiniaraštis (vienam balkonui)

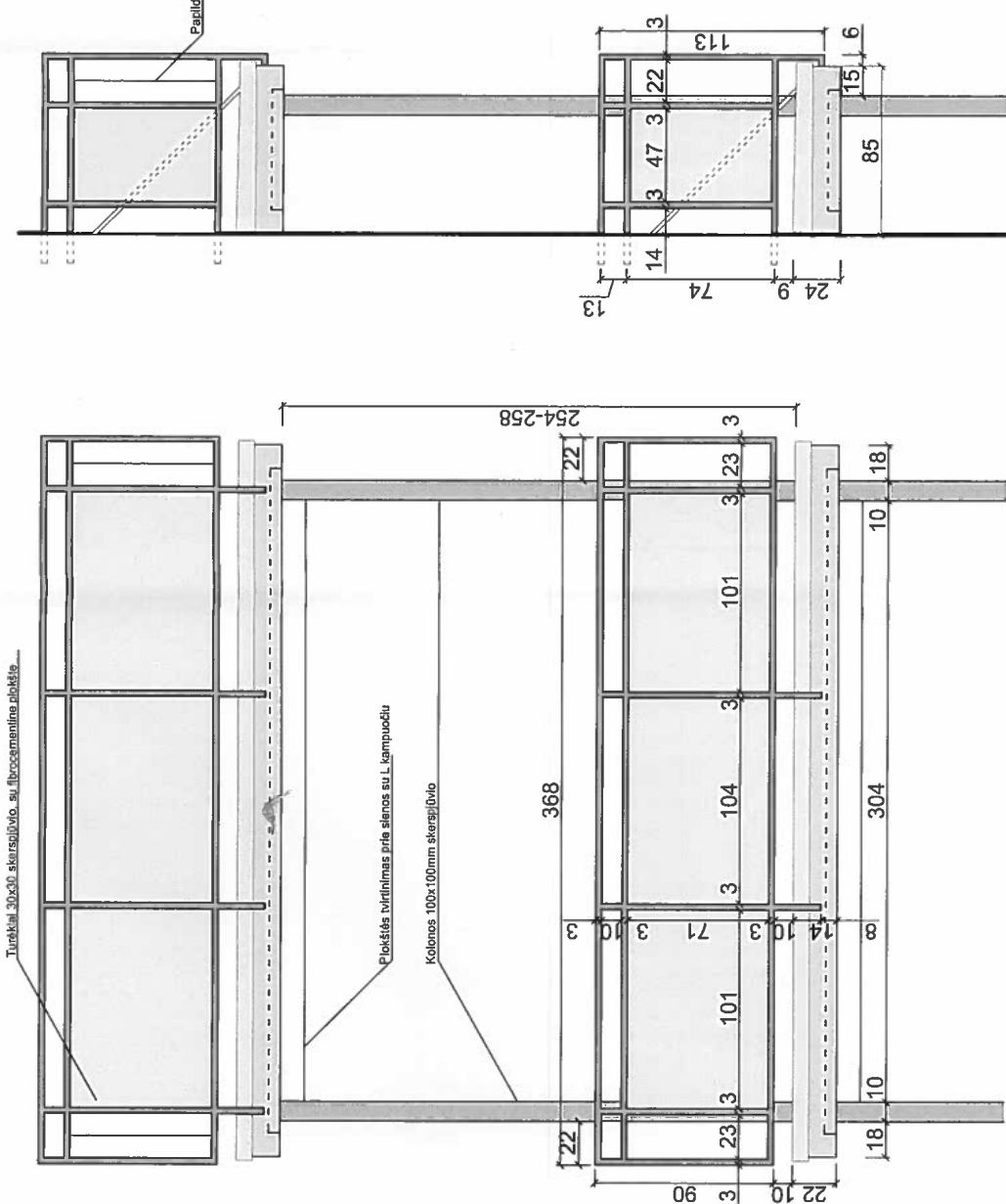
Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Masė, kg		Pastabos
					Vieneto	Viso	
1	Kampuotis L35x35x5, S355J2, L=900mm	LST EN 10056	vnt.	1	2,3	2,3	Bendras ilgis
2	Plokštelė -220x220x10mm, S355J2	LST EN 10029	vnt.	2	3,8	7,6	
3	Plokštelė -90x50x6mm, S355J2	LST EN 10029	vnt.	4	0,2	0,8	
4	Plokštelė -55x55x6mm, S355J2	LST EN 10029	vnt.	2	0,15	0,3	
5	Varžtas M22-8.8, L=40-70mm		vnt.	2			Cinkuotas
6	Pailginta veržlė M22 sriegio žingsniu 2,5mm		vnt.	2		0,6	Cinkuota
7	Žiedas 50x5mm, S355J2, L=20-40mm		vnt.	2		0,5	
					Viso:	12,1	
8	Cementinis skiedinys		m ³	0,08			
9	Poliuretaninė hidroizoliacija su užpildu		m ²	7,4			
10	Plytelės su klijais		m ²	3,3			
11	Remontinis mišinys		m ³	≈0,06			
12	Antikorozinis plieninių elementų dažymas		m ²	≈1,0			
13	Cinkuota skarda		m ²	2,2			
BALKONO APRĖMINIMAS KAMPUOČIAIS							
14	Kampuotis L150x150x10, S355J2, L=5620mm	LST EN 10056	vnt.	1	130,0	130,0	Bendras ilgis
15	Sriegtas strypas M12-8.8		m	5,5		4,9	Bendras ilgis, cinkuotas
16	Smulkiagrūdis betonas C30/37		m ³	0,03			
17	Antikorozinis plieninių elementų dažymas		m ²	4,5			

PASTABOS:

- Atraminės detalės matmenis tikslinti pagal realią situaciją.
- Medžiagų kiekiai pateikti pagal labiausiai pažeisto balkono remonto kiekius.

Atestato Nr.	Architektai	UAB "2L Architektai" įm.k. 302825424; Adresas: Santariškių g. 53-13, Vilnius; Tel.: +370 616 20 988; 2larchitektai@gmail.com		Daugiabučio gyvenamojo namo Birželio 23-osios g. 2, Vilnius, kapitalinio remonto projektas		
1370 / A1694	PV			TIPINIO BALKONO REMONTAS M1:20		
Mk. nr. 006682	Konstruktorius					
Etapas	Užsakovas UAB "Naujamiesčio būstas" įm.k. 121452091			Lapas	Lapų	
TP				5	6	

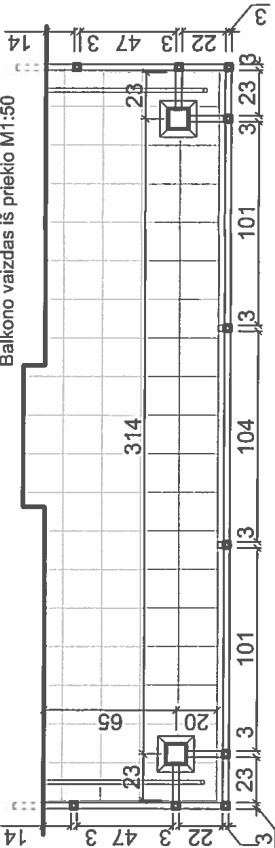
=====	TEMPLIŲ REMONTAS
=====	NAUJŲ TURKŲ INKARAVIMAS SIENOJE
=====	KOLONŲ DAŽYMAS RAL 7024
=====	TURKŲ DAŽYMAS RAL 9011
=====	FIBROCEMENTINĖ PLOKŠTĖ RAL 9006
=====	BALKONO PLOKŠTĖS DAŽYMAS RAL 7030 (slenos spalva)
=====	PLYTELES
=====	SKARDINIMAS CINKUOTA SKARDA



Balkono vaizdas iš priekio M1:50

Balkono vaizdas iš šono M1:50

Turėklo tvirtinimas M1:20

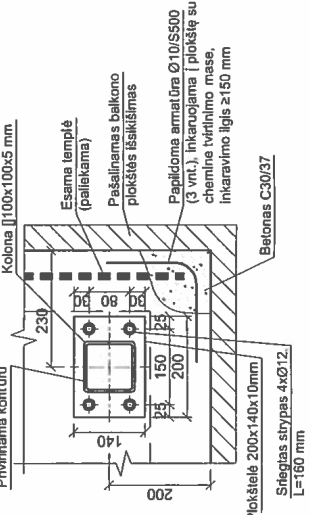


Balkono planas 1 M1:50

PASTABA: Turkų išmatavimai turėtų būti tikslinami vietoje, nes balkonų plokščių įėjai gali nežymiai skirtis. Sudoma numatyti 5 cm platesnius (per balkono plotį) turėklus.

Atestato Nr.	UAB "U. Architektas" ir UAB "S. Architektas" projektavimas
A. 1694/1370	PV
Mk. nr. 004171	Architektas
Etapas	Užsakovas UAB "Naujamiesčio būstas"
TP	

Laida	0
Lapai	2
3	



Mokslinio tyrimo apklausos anketa

Gerb. Eksperte,

Esu Barbora Meliūkšytė, Vilniaus Gedimino techniko universiteto, statybos fakulteto, statybos technologijos ir vadybos katedros II-ojo magistro kurso studentė. Atlieku anketinį tyrimą, kurio pagrindinis tikslas, remiantis ekspertų nuomonėmis, įvertinti Vilniaus miesto balkonų atnaujinimo galimybes.

Šiai dienai, Vilniaus mieste, egzistuoja didelė problema susijusi su senos statybos daugiabučių namų balkonais. Didžioji dalis namų jų yra sovietinio palikimo gyvenamasis fondas, todėl didelė dalis pastatų apie 70 % yra senesni nei 30 metų ir net 30% iš jų - senesni nei 50 metų. Bėgant laikui pastatus veikė tiek išoriniai tiek vidiniai veiksniai, todėl senstant pastatams nusidėvi įvairios laikančiosios konstrukcijos. Tarp jų ir tos kurios yra skirtos balkonams laikyti. Neprižiūrimos šios konstrukcijos tampa avarinės būklės ir nesiimant jokių veiksmų gali įvykti įvairios nelaimės.

Šio tyrimo tikslas yra išnagrinėti tinkamiausias alternatyvas Vilniaus miesto balkonams atnaujinti. Pateikiamos trys pagrindinės galimo alternatyvos :

1. **A1-** balkonų remontas stiprinant esamas temples;
2. **A2-** balkonų remontas įrengiant kolonas;
3. **A3-** prancūziškų balkonų įrengimas.

Kiekviena alternatyva aprašyta 5 pagrindiniais kriterijais kurie geriausiai atspindi optimalaus varianto ekonomiškumą bei efektyvumą:

- **Kaina X_1** – Tai kiekybinis rodiklis, kuris skaičiavimuose yra minimizuojamas. Rodiklis skaičiuojamas piniginių vienetais - vieno balkono remonto kaina (€);
- **Įrengimo laikas X_2** – rodiklis kiekybinis, minimizuojamas, skaičiuojamas vieno balkono sutvarkymo trukme (dienomis);
- **Technologinis konstrukcijos įrengimo sudėtingumas X_3** – kiekybinis, minimizuojamas, skaičiuojamas remonto etapų skaičiumi vienam balkonui įrengti;
- **Kultūrinė vertė X_4** – kokybinis, maksimizuojamas. Įvertina pasirinktos alternatyvos atitikimą kultūrinei vertei, skaičiuojamas balais, kur 1 neturi jokios kultūrinės vertės. 2 - kultūriškai vertingas, nedarko senojo projekto sprendinių;

1 lentelė. Kultūrinės vertės vertinimas balais

Kultūrinė vertė	Kultūriškai nevertinga	Kultūriškai vertinga
Balai	1	2

- **Estetinis vaizdas X₅**– kokybinis, maksimizuojamas. Tai rodiklis atspindintis gyventojų požiūrį į pasirinkta alternatyvą, vertinamas balais, kur 1 - neestetiška, 3 – estetiška;

2 lentelė. Estetinio vaizdo vertinimas balais

Estetinis vaizdas	Neestetiška	Vidutiniškai estetiška	Estetiška
Balai	1	2	3

Žemiau esančioje lentelėje sureitinguokite pagal svarbą, nuo 1 (mažiausiai svarbus) iki 5 (svarbiausias), koki rodikliai turi didžiausią įtaką balkonų atnaujinimo alternatyvos parinkimui:

3 lentelė. Rodiklių reitingai

Rodiklis	Reitingas (nuo 1 iki 5)
Kaina	
Įrengimo laikas	
Technologinis konstrukcijos įrengimo sudėtingumas	
Kultūrinė vertė	
Estetinis vaizdas (iš gyventojų perspektyvos)	

Jūsų komentarai (įrašykite):

Jūsų vardas, pavardė (jei pageidaujate)		
Pildymo data		
Ar norite susipažinti su šio tyrimo išvadomis?	Taip ☐	Ne ☐
Jeigu taip nurodykite elektroninio pašto adresą:		

Užpildytą anketą prašau siųsti elektroniniu paštu: barbora.meliukstyle@gmail.com .Kilus klausimams, būtinai į juos atsakysiu ir suteiksiu visą reikalingą informaciją. Nuoširdžiai dėkoju už bendradarbiavimą ir atsakymus.



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS
UNIVERSITETAS
STATYBOS FAKULTETAS

PROGRAMA

18-osios

Lietuvos jaunųjų mokslininkų
konferencijos

“MOKSLAS – LIETUVOS ATEITIS”

Sekcijoje

STATYBA

(2015 m. kovo 4 d.)

Sekretorė – A. Binkytė
el. paštas: arune.binkyte@vgtu.lt

Konferencijos tinklapis: <http://jmk.statyba.vgtu.lt>

VILNIUS

KONFERENCIJOS VIETA IR DATA

VGTU Statybos fakulteto, Statybos technologijos ir
vadybos katedros atrankinė konferencija įvyks 2015
m. **kovo 4 d. 13:45 val. SRC 301 aud.** Jungtinė SF
konferencija vyks 2015 m. kovo 31 d. (data gali
keistis)

KONFERENCIJOS DALYVIAI

Konferencija skirta doktorantams, dirbantiems
statybos srityje ir magistrantams, aktyviai
dalyvaujantiems mokslinėje veikloje.

KONFERENCIJOS PROGRAMA

2015 m. kovo 4 d.

13:45–... – Posėdis

1. Aurimas Bružas. Daugiabučių pastatų
atnaujinimo vertinimo taikant LEED ir
BREEAM metodus galimybių analizė.
Vadovas: T. Vilutienė
2. Gedas Venskavičius. Šiaudinių namų
atitvarų efektyvumo vertinimas
daugiakriterės analizės metodais. Vadovas:
V. Kutut
3. Barbora Meliūkštytė. Gelžbetoninių balkonų
defektų analizė ir atnaujinimo galimybės.
Vadovas: J. Antuchevičienė
4. Miroslavas Pavlovskis. Industrijų pastatų ir
teritorijų konversija darnaus vystymosi
požiūriu taikant BIM technologijas.
Vadovas: J. Antuchevičienė
5. Marius Kesminas. Pastato informacinio
modeliavimo taikymas statybos projektų
valdymui. Vadovas: J. Šaparauskas

6. Giedrė Leonavičiūtė. Pavojingų veiksnių
statybose analizė ir prevencija. Vadovas: T.
Dėjus
7. Paulius Jančauskas. Energetiškai efektyvaus
pastato konstrukcinių mazgų parinkimas.
Vadovas: D. Kalibatas
8. Michail Filiov. Technikos statinių
rekonstrukcijos sprendinių analizė.
Vadovas: V. Kutut
9. Julija Nikitašina. Statybos planavimo
efektyvumo didinimo galimybės taikant
Lean gamybos metodiką ir Galutinio
planuotojo sistemą. Vadovas: T. Vilutienė
10. Gediminas Tauras. Lietuvos paminklų
modernizavimas ir jų sprendimo būdai.
Vadovas: L. Ustinovičius
11. Mangirdas Mušauskis. Visuomeninių
pastatų modernizavimo prognozės.
Vadovas: R. Tamošaitis

E priedas